



Giro Econômico

Aquiles Emir

aquilesemir@uol.com.br | www.aquilesemir.com.br

Sesi Itinerante em Anapurus

O Serviço Social da Indústria do Maranhão (Sesi-MA), com o apoio do Conselho Nacional do SESI, irá realizar edição do Sesi Itinerante na cidade de Anapurus, desta terça-feira (25) à próximo quinta-feira (27), na Praça José Bedeu, a partir das 08 horas. O Sesi Itinerante é uma iniciativa que amplia e facilita o acesso da comunidade a serviços gratuitos de saúde e que conta com parceria da prefeitura local. Durante os três dias de ação, a comunidade terá atendimentos em Odontologia, exames laboratoriais, eletrocardiograma, oftalmologia, pediatria, além de oficinas de alimentação saudável, recreação infantil e diversas atraç&otil de;es culturais. Terá ainda o Circuito saúde, com aferição de pressão e glicemia capilar, além de testes rápidos. Durante o SESI Itinerante, serão atendidos os colaboradores de indústrias locais, como os da Panificadora Pata. Na programação, a Prefeitura de Anapurus fará vacinação, pesagem do Bolsa Família para beneficiários do programa e ações de conscientização e combate à violência contra mulher, levando informações necessárias para prevenção e uma maior proteção familiar.

Veículos

O programa Carro Sustentável impulsionou a venda de veículos populares no Maranhão e elevou em 12,2% a circulação dos modelos contemplados pela política de redução do Imposto sobre Produtos Industrializados (IPI). O percentual é o segundo maior do Nordeste, segundo a Secretaria Nacional de Trânsito (Senatran). Os números indicam que, entre julho e outubro, cerca de 3 mil unidades dos 25 modelos credenciados entraram em circulação no estado, crescimento que supera o avanço da frota de automóveis em geral, que aumentou 1,51% no mesmo período.

Captação

O Maranhão encerrou sua participação na Conferência das Nações Unidas sobre Mudanças Climáticas (COP30), em Belém (PA), com saldo positivo na agenda ambiental. Ao longo de duas semanas de negociações, o estado captou quase R\$ 900 milhões em recursos para investir em projetos ambientais no estado. O governador Carlos Brandão afirmou que, com os novos investimentos, será possível ampliar os programas voltados para a preservação do meio ambiente e a geração de emprego e renda atrelados ao desenvolvimento sustentável.

Os 78 anos do Serviço do Comércio (Sesc) no Maranhão foram comemorados dia 19, com uma grande festa na Praça Maria Aragão, no Centro Histórico de São Luís, com a realização da Festa Samba Sesc, que reuniu grande nomes da música brasileira e maranhense, como Andrea Fernandes, Xande de Pilares e o grupo Argumento. Maurício Feijó e a diretora do órgão, Rutineia Monteiro, receberam os convidados num ambiente aconchegante e de muita animação.



Mauricio Feijó com as diretores do Serviço Social do Comércio, Rutineia Monteiro (D) e Regina Soeiro, na comemoração dos 78 anos da instituição

Pesquisa

Sebrae Maranhão apresenta pesquisa estratégica para o setor imobiliário

O Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas do Maranhão (Sebrae-MA) marcou presença, sexta-feira (21) na Semana da Construção Civil e do Fest Imóveis 2025, realizados em São Luís, numa promoção do Sindicato da Indústria da Construção Civil (Sinduscon). Além de atuar como parceiro institucional, o Sebrae apresentou uma pesquisa de mercado inédita, elaborada especialmente para o setor, com análises atualizadas sobre tendências, comportamento do consumidor e oportunidades que podem impulsionar a competitividade de construtoras, incorporadoras e demais empresas do segmento. O estudo foi entregue oficialmente aos representantes do setor durante a programação da Semana da Construção Civil contribuindo para o fortalecimento das decisões empresariais e para o planejamento das indústrias e construtoras. O objetivo é oferecer informações qualificadas que ampliem a competitividade e apoiem o desenvolvimento sustentável do mercado imobiliário maranhense. Para o presidente do Sinduscon, Fábio Nahuz, a pesquisa entregue pelo Sebrae representa um avanço significativo para o planejamento e o fortalecimento do setor. Segundo ele, ter acesso a informações detalhadas sobre lançamentos, vendas, oferta, preços e comportamento do mercado permite decisões mais



seguras e estratégicas. “A entrega desta pesquisa pelo Sebrae é extremamente relevante para o nosso setor, pois traz dados que oferecem clareza sobre tendências e oportunidades, indicando onde o mercado avança, onde há demanda reprimida e quais segmentos apresentam maior potencial de crescimento. Contar com uma análise tão completa e atualizada reforça nossa capacidade de apoiar as empresas associadas com informações que realmente fazem diferença no dia a dia dos negócios”, destacou.

AMIGO DA CONSTRUÇÃO CIVIL

Durante o Prêmio Construir Maranhão 2025, realizado dentro do próprio Fest

Imóveis, o Sebrae Maranhão foi homenageado com o Troféu Amigo da Construção Civil, reconhecimento a instituições que contribuem de forma contínua para o desenvolvimento do setor. A honraria foi recebida pelo Presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae Maranhão, Celso Gonçalves, acompanhado do Diretor-Superintendente, Albertino Leal. “Estamos muito orgulhosos pelo prêmio recebido pela Sinduscon-Ma. Ela destaca iniciativas realizadas pelo Sebrae ao longo dos últimos anos, incluindo qualificação de empreendedores, programas voltados à inovação, fortalecimento das indústrias vinculadas à construção e apoio dir eto a ações de mercado”,

ressaltou Albertino Leal.

IMPACTO DO ESTUDO

A apresentação da pesquisa gerou repercussão positiva entre empreendedores que atuam nos segmentos de construção, comercialização de imóveis e fornecimento de materiais. Executivos destacaram que os dados chegam em um momento estratégico, em que o mercado mostra um cenário cada vez mais competitivo. “Essa pesquisa é fundamental para o nosso setor. Hoje não é mais possível lançar um empreendimento sem conhecer profundamente o mercado, não há espaço para amadorismo. Toda a inteligência imobiliária gerada por estudos como este contribui diretamente para que façamos lançamentos mais assertivos, com p reços adequados e produtos alinhados ao que o cliente realmente deseja, que é o mais importante”, afirmou o empresário Gustavo Palácio. A pesquisa entregue pelo Sebrae ao setor reúne um panorama completo e atualizado do comportamento do mercado imobiliário de São Luís e Região Metropolitana, detalhando lançamentos, vendas, preços, oferta, VGV e movimentações por tipologia e padrão construtivo. O material revela tendências fundamentais para orientar decisões estratégicas de negócios, como o crescimento da participação do segmento econômico (MCMV), qu e hoje concentra a maior parte das vendas e do estoque; a consolidação de bairros que despontam como polos de expansão imobiliária; e o fortalecimento do ticket médio em praticamente todas as tipologias, demonstrando a valorização contínua dos imóveis. Esses dados fornecem uma leitura precisa da dinâmica local, facilitando o planejamento de construtoras, incorporadoras e fornecedores em um cenário de retomada gradual e maior complexidade competitiva. O presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae Maranhão, Celso Gonçalves, destacou que a pesquisa entregue pelo Sebrae representa um instrumento estratégico para apoiar decisões mais seguras e ampliar a competitividade das empresas. “Os empresários da construção civil têm um papel essencial no desenvolvimento do Maranhão, e o Sinduscon-MA é um parceiro fundamental nesse processo. Ao disponibilizarmos uma pesquisa tão completa, reafirmamos nosso compromisso em oferecer informação qualificada, apoiar o empreendedor e contribuir para o crescimento sustentável da cadeia produtiva”, ressaltou.



FACULDADE

ENSINO SUPERIOR

DIREITO

DOUTORADO

MESTRADO

GRADUAÇÃO



. Nossa solidez reside em nosso compromisso com a **qualidade** do ensino e da pesquisa.
. **Qualidade** que se traduz na competência dos nossos professores e no modelo pedagógico conduzido pelo saber científico e pela inovação de recursos e tecnologias.
. O investimento em capital humano e o suporte físico e tecnológico aos nossos alunos e professores, serão sempre nossa meta prioritária.



ACESSE NOSSO SITE:
SVTFACULDADE.EDU.BR



ENTRE EM CONTATO:
(98) 9 9192-8567